

PRIJEDLOG

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, broj: 150/11, 119/14 i 93/16), Vlada Republike Hrvatske je na __. sjednici održanoj __. listopada 2018. godine donijela

ZAKLJUČAK

1. Republika Hrvatska izdat će Gradu Novalji ispravu podobnu za upis prava vlasništva na dijelu nekretnine označene kao zk.č.br. 1806/40, ŠPITAL, ŠUMA, površine 72 933 m², upisane u zk.ul.br. 2355 u k.o. Novalja - I, koji odgovara dijelu nekretnine katastarske oznake k.č.br. 1806/17, k.o. Novalja, u naravi dio izgrađenog Športskog centra Novalja, temeljem članka 70. Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine, broj 52/18).
2. Procijenjena tržišna vrijednost dijela nekretnine iznosi 20.467.650,00 kuna, prema procjembenom elaboratu izrađenom od strane društva Cissa Expert j.d.o.o. iz Zagreba, Kružna 50.
3. Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Ministarstvo državne imovine.

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković

KLASA:
URBROJ:

Hvar, __. listopada 2018.

Obrazloženje

Grad Novalja podnio je Ministarstvu državne imovine zahtjev za izdavanje isprave podobne za upis prava vlasništva na dijelu nekretnine označene kao zk.č.br. 1806/40, ŠPITAL, ŠUMA, površine 72 933 m², upisane u zk.ul.br. 2355 u k.o. Novalja - I, koji odgovara dijelu nekretnine katastarske oznake k.č.br. 1806/17, k.o. Novalja, u naravi dio izgrađenog Športskog centra Novalja, temeljem članka 70. Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine, broj 52/18).

Budući da u zemljišnoj knjizi nije formirana jedinstvena građevna čestica na kojoj je izgrađen Športski centar, a da u obuhvat iste ulazi dio nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske, potrebno je prethodno formirati u zemljišnoj knjizi nekretninu potrebnu za formiranje jedinstvene građevne čestice.

Procijenjena tržišna vrijednost dijela nekretnine iznosi 20.467.650,00 kuna, prema procjembenom elaboratu izrađenom od strane društva Cissa Expert j.d.o.o. iz Zagreba, Kružna 50.

Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Ministarstvo državne imovine.